

Datenblatt

Übergabe- und Schenkungsvertrag

| Übergeber / Schenker | 1. Person | ggf. 2. Person |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name, Vorname | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum / Geburtsort | | |
| Anschrift | | |
| Telefon Fax Email | | |
| Familien-/Güterstand | <input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet in Gütertrennung <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet | <input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet in Gütertrennung <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Steuer- Identifikationsnummer | | |

| Erwerber | 1. Person | ggf. 2. Person |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name, Vorname | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum Geburtsort | | |
| Anschrift | | |
| Telefon Fax Email | | |
| Familien-/Güterstand | <input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet | <input type="radio"/> ledig <input type="radio"/> verheiratet ohne Ehevertrag <input type="radio"/> verheiratet mit Ehevertrag <input type="radio"/> geschieden <input type="radio"/> verwitwet |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Steuer- Identifikationsnummer | | |
| Verwandtschaftsverhältnis zum Übergeber | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Grundbesitz | | |
| Amtsgericht Grundbuch von Grundbuchblatt Anschrift | | |
| Bebauung | <input type="radio"/> ganzes Grundstück <input type="radio"/> Teilfläche <input type="radio"/> Ein-/Mehrfamilienhaus <input type="radio"/> Eigentumswohnung Nr. ____ <input type="radio"/> Garage o.ä. _____ Baujahr: _____ | |
| Werden bewegliche Gegenstände (Inventar) mitüberlassen? | <input type="radio"/> Nein <input type="radio"/> Ja, folgende Gegenstände (ggf. gesonderte Liste): <input type="radio"/> <input type="radio"/> <input type="radio"/> | |
| Verkehrswert | | |
| Nur bei Eigentumswohnungen: • Stellplatznummer • Verwalter | | |

| | |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gegenleistung | |
| | <input type="radio"/> Wohnungsrecht <input type="radio"/> Pflegeleistungen <input type="radio"/> Geldrente / Auszahlung <input type="radio"/> Nießbrauch <input type="radio"/> Schuldübernahme von Verbindlichkeiten / Grundsulde <input type="radio"/> Unterlassungsverpflichtung <input type="radio"/> Rückübertragungsverpflichtungen: <input type="radio"/> Scheidung <input type="radio"/> Veräußerung <input type="radio"/> Belastung <input type="radio"/> Vorversterben <input type="radio"/> Anrechnung auf Pflichtteil / Ausgleichspflicht <input type="radio"/> Pflichtteilsverzicht |

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nutzung | |
| Nutzungsart | <input type="radio"/> selbst genutzt durch Verkäufer <input type="radio"/> leer stehend <input type="radio"/> vermietet / verpachtet |
| bei vermietetem / verpachtetem Grundstück: Wird Vertrag vom Erwerber übernommen? | <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein, endet am _____ (Datum) |
| Zeitpunkt des Besitzübergangs: Besitz, Nutzen, Lasten | <input type="radio"/> Tag der Beurkundung <input type="radio"/> am _____ (Datum) |
| Räumungstermin | <input type="radio"/> keine Räumung <input type="radio"/> Datum Besitzübergang <input type="radio"/> bis zum _____ (Datum) |

| | |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Urkundsentwurf | <input type="radio"/> Bitte Vertragsentwurf fertigen und Vertragsparteien per Post zusenden <input type="radio"/> Bitte Vertragsentwurf fertigen und Vertragsparteien per Email (unverschlüsselt) zusenden <input type="radio"/> Bitte Vertragsentwurf zusätzlich senden an: _____ (z.B. Steuerberater) |
| _____ | _____ |
| Ort / Datum | Unterschrift |